

GRAPROHAB: pauta da **7ª Reunião – 25/02/2025**
Esta pauta é preliminar e **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou e-mail (graproh@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



7ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	25/02/2025	Local:	Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III	
Ordem do dia:			

- 01. Discussão e Votação da Ata da 6ª. Sessão Ordinária
- 02. Leitura da Correspondência recebida

03. **Análise do processo de número: 17.779**
Nº SEI :
Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(DAEE,CETESB)
Interessado: SENA CONSTRUÇÕES LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARA IMACULADA CONCEI
Município: Sorocaba
Lotes: 646

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP					
SP ÁGUAS	☑				

04. **Análise do processo de número: 17.880**
Nº SEI : 013.00001329/2024-51
Assunto: REC.-IND.(CETESB)
Interessado: SALVATI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DE THEREZA"
Município: Boituva
Lotes: 600

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP	☑				
SP ÁGUAS					

05. **Análise do processo de número: 18.037**
Nº SEI : 013.00007734/2024-83
Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB)
Interessado: SOCIEDADE EMPREENDEDORA DE LOTEAMENTOS L
Empreendimento: LOTEAMENTO - COMERCIAL E RESIDENCIAL
Município: Lorena
Lotes: 1192

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB					☑
SABESP		☑			
SP ÁGUAS	☑				

06. **Análise do processo de número: 18.231**
Nº SEI : 013.00000495/2025-11
Assunto: REABERTURA
Interessado: DESING ALMEIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DE MARROTTE"
Município: Santa Gertrudes
Lotes: 388

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		☑			
CETESB				☑	
SABESP					
SP ÁGUAS				☑	

07. **Análise do processo de número: 18.341**
Nº SEI : 013.00007976/2024-77
Assunto: REABERTURA - PRAZO(SABESP)
Interessado: VITÓRIA SPE EMPREENDIMENTOS LTDA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL CENTRAL PARK"
Município: Laranjal Paulista
Lotes: 306

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB	☑				
SABESP		☑			
SP ÁGUAS					

08. **Análise do processo de número: 18.362**
Nº SEI :
Assunto: E.T.(SH,CETESB)
Interessado: EPOF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBIL
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM PAINEIRA II"
Município: Araçoiaba da Serra
Lotes: 168

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

☑ Certificado 057/2025

Aprovado



09.	Análise do processo de número: 18.698 Nº SEI : 013.00007944/2024-71 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: TERRAS DE ITU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÃO Empreendimento: LOTEAMENTO - TERRAS DE ITU I Município: Itu Lotes: 659	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH				
		CETESB				
		SABESP				
		SP ÁGUAS				
✔ Certificado 058/2025		Aprovado				
010.	Análise do processo de número: 18.699 Nº SEI : 013.00007945/2024-16 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: TERRAS DE ITU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÃO Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DE ITU II" Município: Itu Lotes: 425	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		✔		
		CETESB	✔			
		SABESP				
		SP ÁGUAS	✔			
011.	Análise do processo de número: 18.805 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: RIBEIRÃO BONITO URBANIZADORA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM VALE DO SOL" Município: Ribeirão Bonito Lotes: 265	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✔			
		CETESB				✔
		SABESP				
		SP ÁGUAS	✔			
012.	Análise do processo de número: 18.842 Nº SEI : Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(CETESB) Interessado: MGP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO JORGE" Município: Vargem Grande do Sul Lotes: 192	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH				
		CETESB				
		SABESP				
		SP ÁGUAS				
✔ Certificado 059/2025		Aprovado				
013.	Análise do processo de número: 18.845 Nº SEI : 013.00007691/2024-36 Assunto: REABERTURA - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: ME EMPREENDIMENTOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "A DESIGNAR" Município: Atibaia Lotes: 345	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		✔		
		CETESB		✔		
		SABESP				
		SP ÁGUAS	✔			
014.	Análise do processo de número: 18.866 Nº SEI : Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: HABITARTE DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILLA DO MOINHO" Município: Bragança Paulista Lotes: 110	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			✔	
		CETESB				✔
		SABESP		✔		
		SP ÁGUAS				
015.	Análise do processo de número: 18.868 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: ELZA HIROMI ONISHI CAMPOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS ALQUIMIA" Município: Piracicaba Lotes: 209	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			✔	
		CETESB				✔
		SABESP				
		SP ÁGUAS				



016.	Análise do processo de número: 18.914 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: BRACOL.EMP.IMOB.LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FLORES DA TERÇA" Município: Osvaldo Cruz Lotes: 248	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB			☑			SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB			☑																													
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																
017.	Análise do processo de número: 18.926 Nº SEI : Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(SABESP) Interessado: Plano Laranjeira Empreendimentos Imobiliários Empreendimento: LOTEAMENTO - "SEM DENOMINAÇÃO" Município: São Bernardo do Campo Lotes: 2	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB			☑			SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB			☑																													
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																
018.	Análise do processo de número: 18.934 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: EMAIS ECIVITAS ALTEZA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - ECIVITAS SMART CITY 3 Município: Sorocaba Lotes: 1788	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
019.	Análise do processo de número: 18.952 Nº SEI : 013.00000091/2025-28 Assunto: REABERTURA Interessado: GSP.ONE CABREÚVA EMP.IMOB.LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "GSP ARTS CABREUVA" Município: Cabreúva Lotes: 401 ☑ Certificado 060/2025	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="text-align: center; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Aprovado</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
020.	Análise do processo de número: 18.959 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB) Interessado: LUCIO MAURO ZANATA DOS SANTOS E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL TIBIRIÇA" Município: Garça Lotes: 265 ☑ Certificado 061/2025	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="text-align: center; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Aprovado</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
021.	Análise do processo de número: 18.972 Nº SEI : 013.00008384/2024-72 Assunto: REABERTURA Interessado: CM VILLAGE CANAA SPE EIRELI Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILLAGE CANAÃ" Município: Marília Lotes: 1170 ☑ Certificado 062/2025	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="text-align: center; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Aprovado</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
022.	Análise do processo de número: 19.110 Nº SEI : 013.00000892/2024-11 Assunto: REABERTURA Interessado: ONIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Pullman Município: Atibaia Lotes: 317	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															



023.	Análise do processo de número: 19.133 Nº SEI : 013.00001332/2024-75 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: MARCOS ANTONIO MAIO Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM DOS IPÊS Município: Glicério Lotes: 317	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p>✔ Certificado 063/2025</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
024.	Análise do processo de número: 19.134 Nº SEI : 013.00001257/2024-42 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: REGINA MARIETTA JUNQUEIRA ORTIZ MONTEIRO Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL LA DOLCE VITA L Município: Lorena Lotes: 251	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p>✔ Certificado 064/2025</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
025.	Análise do processo de número: 19.160 Nº SEI : 013.00001741/2024-71 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: J.P.L FORESTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS L Empreendimento: LOTEAMENTO - Chácaras Mandissununga Município: Tietê Lotes: 30	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>✔</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td>✔</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	✔					CETESB			✔			SABESP						SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH	✔																																																														
CETESB			✔																																																												
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
026.	Análise do processo de número: 19.169 Nº SEI : 013.00001889/2024-14 Assunto: REABERTURA Interessado: FIORESE RESIDENCIAL SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Fiorese Município: Monte Azul Paulista Lotes: 267	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>✔</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td>✔</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td>✔</td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	✔					CETESB	✔					SABESP						SP ÁGUAS				✔		<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH	✔																																																														
CETESB	✔																																																														
SABESP																																																															
SP ÁGUAS				✔																																																											
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
027.	Análise do processo de número: 19.175 Nº SEI : 013.00002046/2024-27 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: LRJ VIVEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTD, Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL FIGUEIRA II Município: Junqueirópolis Lotes: 179	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p>✔ Certificado 065/2025</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
028.	Análise do processo de número: 19.218 Nº SEI : 013.00002590/2024-79 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: Carvalho Empreendimentos Imobiliários e Administrativos L Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Boa Vista Município: Embu-Guaçu Lotes: 93	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>✔</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>✔</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>✔</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			✔			CETESB				✔		SABESP	✔					SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH			✔																																																												
CETESB				✔																																																											
SABESP	✔																																																														
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
029.	Análise do processo de número: 19.280 Nº SEI : 013.00003453/2024-51 Assunto: REC.-IND.(CETESB) Interessado: SANTA CATARINA DE ALEXANDRIA PARTICIPAÇÕES E Empreendimento: LOTEAMENTO - PORTAL PARAÍSO II Município: Arealva Lotes: 33	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p>✔ Certificado 066/2025</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS						<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																																																										
SDUH																																																															
CETESB																																																															
SABESP																																																															
SP ÁGUAS																																																															



030.	Análise do processo de número: 19.293 Nº SEI : 013.00003689/2024-98 Assunto: REABERTURA Interessado: TURIM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL TU Município: Vinhedo Lotes: 103		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
031.	Análise do processo de número: 19.337 Nº SEI : 013.00004439/2024-75 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS PASCOAL S/S L Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Pascoal Ville Município: Ourinhos Lotes: 149		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
032.	Análise do processo de número: 19.370 Nº SEI : 013.00004887/2024-79 Assunto: REABERTURA Interessado: MORADA DO SOL II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S Empreendimento: LOTEAMENTO - MORADA DO SOL II Município: Florínea Lotes: 158 ☑ Certificado 067/2025		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
033.	Análise do processo de número: 19.380 Nº SEI : 013.00005077/2024-30 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: PLANO GUAPORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS Empreendimento: CONDOMÍNIO - SEM DENOMINAÇÃO Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 1109 ☑ Certificado 068/2025		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
034.	Análise do processo de número: 19.382 Nº SEI : 013.00005080/2024-53 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: PLANO GUAPORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS Empreendimento: CONDOMÍNIO - SEM DENOMINAÇÃO Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 1109 ☑ Certificado 069/2025		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
035.	Análise do processo de número: 19.427 Nº SEI : 013.00005719/2024-09 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: OLV PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VILMA MOLOM DE Município: Laranjal Paulista Lotes: 313		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB			☑		
		SABESP			☑		
		SP ÁGUAS					
036.	Análise do processo de número: 19.459 Nº SEI : 013.00006165/2024-59 Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: SIDNEY PAOLINI Empreendimento: LOTEAMENTO - A DESIGNAR Município: Itatiba Lotes: 1175		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP		☑			
		SP ÁGUAS	☑				



037.	Análise do processo de número: 19.466 Nº SEI : 013.00006304/2024-44 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: COSELLI PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS Empreendimento: LOTEAMENTO - COSELLI Município: Ribeirão Preto Lotes: 2		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB				☑	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
038.	Análise do processo de número: 19.500 Nº SEI : 013.00006923/2024-39 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: TRISUL 21 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. Empreendimento: CONDOMÍNIO - Elev Park Sacomã Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 1206		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB	☑				
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS				☑	
039.	Análise do processo de número: 19.529 Nº SEI : 013.00007378/2024-06 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: ZAIRA DE FÁTIMA MILANI GIBIN Empreendimento: LOTEAMENTO - Parque Residencial Seller Município: Votuporanga Lotes: 743		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS				☑	
040.	Análise do processo de número: 19.534 Nº SEI : 013.00007403/2024-43 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: MAGNANI ARAÇATUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Magnani Município: Mendonça Lotes: 93		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB			☑		
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
041.	Análise do processo de número: 19.540 Nº SEI : 013.00007614/2024-86 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: TSH CONSTRUTORA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL IATE CLUBE Município: Brotas Lotes: 1		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
042.	Análise do processo de número: 19.541 Nº SEI : 013.00007664/2024-63 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: Aparecido De Jesus Pires De Andrade Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Eva Município: Araras Lotes: 140		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
043.	Análise do processo de número: 19.542 Nº SEI : 013.00007656/2024-17 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: HANAN LOTEAMENTOS E INCORPORACOES SPE LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - HANAN Município: Atibaia Lotes: 216		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS		☑			



044.	Análise do processo de número: 19.546 Nº SEI : 013.00007723/2024-01 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: TAUBATE NOVA FRONTEIRA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Taubaté Nova Fronteira Município: Taubaté Lotes: 535	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP		☑				SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP		☑																														
SP ÁGUAS																																
045.	Análise do processo de número: 19.547 Nº SEI : 013.00007795/2024-41 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,SABESP) Interessado: São Bento Administração e Participações Ltda Empreendimento: LOTEAMENTO - Fazenda São Bento Município: Tatuí Lotes: 262	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP	☑					SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS	☑																															
046.	Análise do processo de número: 19.555 Nº SEI : 013.00007939/2024-69 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: Agro Jatibaia Ltda. Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Parque Mandassaia Município: Campinas Lotes: 192	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
047.	Análise do processo de número: 19.559 Nº SEI : 013.00008010/2024-57 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: ARENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESIDENCIAL ÉVORA" Município: Indaiatuba Lotes: 137	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
048.	Análise do processo de número: 19.560 Nº SEI : 013.00007954/2024-15 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: MANOEL AFONSO GARCIA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RECREIO RECANTO DO BONITO Município: Glicério Lotes: 171	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP	☑					SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS	☑																															
049.	Análise do processo de número: 19.590 Nº SEI : 013.00008342/2024-31 Assunto: E.T.(SH) Interessado: MUNICÍPIO DE PARANAPUÃ Empreendimento: LOTEAMENTO - PARANAPUÃ F Município: Parapuã Lotes: 43 ☑ Certificado 070/2025	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="text-align: center; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Aprovado</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
050.	Análise do processo de número: 19.595 Nº SEI : 013.00008378/2024-15 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: JEAN CARLOS BELMONTE SILVA Empreendimento: LOTEAMENTO - "sem denominação" Município: Araçatuba Lotes: 781	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS																																



051.	Análise do processo de número: 19.596 Nº SEI : 013.00008352/2024-77 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Zenaide Lourenço da Costa Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Texasville Município: Sorocaba Lotes: 158		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS	☑				
052.	Análise do processo de número: 19.597 Nº SEI : 013.00008382/2024-83 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: BELUCCI & CARVALHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL DOIS RIOS Município: Glicério Lotes: 455		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS	☑				
053.	Análise do processo de número: 19.598 Nº SEI : 013.00000012/2025-89 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: PALMS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL PALMS BY PELAV Município: Elias Fausto Lotes: 651		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP		☑			
		SP ÁGUAS		☑			
054.	Análise do processo de número: 19.599 Nº SEI : 013.00000018/2025-56 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: GRAN RESERVA SANTANA HILLS EMPREENDIMENTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - GRAN RESERVA SANTANA HILLS Município: Santana de Parnaíba Lotes: 372		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS				☑	
055.	Análise do processo de número: 19.600 Nº SEI : 013.00000017/2025-10 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Alto da Barra Empreendimento Imobiliario SPE Ltda Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Alto da Barra Município: Jaguariúna Lotes: 442		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
056.	Análise do processo de número: 19.601 Nº SEI : 013.00008358/2024-44 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LOTOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - CONDOMINIO DE CHACARAS BEL Município: Olímpia Unidade Habitacionais: 112		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS	☑				
057.	Análise do processo de número: 19.602 Nº SEI : 013.00000060/2025-77 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Nobre Ville Dracena Empreendimentos Imobiliários SPE Lt Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Nobre Ville Município: Dracena Lotes: 140		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					



058.	Análise do processo de número: 19.609 Nº SEI : 013.00000121/2025-04 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: SJP VITTA RESIDENCIAL 147 SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - VITTA BELLE Município: São José do Rio Preto Unidade Habitacionais: 352	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
059.	Análise do processo de número: 19.628 Nº SEI : 013.00000423/2025-74 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: Livia Buzzini Zancaner Bianchini E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - Nova Catanduva IV Município: Catanduva Lotes: 1003	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
060.	Análise do processo de número: 19.632 Nº SEI : 013.00000472/2025-15 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: INCORPORADORA MF SANTA ESTELA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Santa Stella I Município: Marília Lotes: 1152	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS				☑	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS				☑																												
061.	Análise do processo de número: 19.633 Nº SEI : 013.00000485/2025-86 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: STRATUS EMPREENDIMENTOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial "Promissão I" Município: Promissão Lotes: 262	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
062.	Análise do processo de número: 19.636 Nº SEI : 013.00000526/2025-34 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Fumio Iwanaga E OUTROS Empreendimento: CONDOMÍNIO - ANGATU RESIDENCIAL Município: Jundiá Unidade Habitacionais: 720	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
063.	Análise do processo de número: 19.641 Nº SEI : 013.00000678/2025-37 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: GRUPO ADN S.A. Empreendimento: CONDOMÍNIO - MIAMI RESIDENCE Município: Campinas Unidade Habitacionais: 288	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
064.	Análise do processo de número: 19.642 Nº SEI : 013.00000632/2025-18 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: HABRAS - HABITA BRASIL CONSTRUTORA E INCORPORADORA Empreendimento: LOTEAMENTO - MARECHAL TITO Município: São Paulo Lotes: 10	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP		☑				SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP		☑																														
SP ÁGUAS																																



065. **Análise do processo de número: 19.650**
Nº SEI : 013.00000786/2025-18
Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE
Interessado: MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim das Orquídeas
Município: São Bernardo do Campo
Lotes: 7

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		☑			
CETESB				☑	
SABESP		☑			
SP ÁGUAS					

66. **Assuntos Gerais**

Antecipações

01. PROTOCOLO 19.430 – E.T. – BOTUCATU
SEI 013.00005660/2024-41
C 3 BOTUCATU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
LOTEAMENTO “BOTUCATU VERÔNICA 2”
624 UH/LOTES
CERT. 071/2025

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

Aprovado

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB

Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO PARA PUBLICAÇÃO
0053/2025 - D	LONGITUDE SOROCABA CVA 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SOROCABA	224	RETIRADO DE PAUTA P/ CONSULTA JURÍDICA.
0112/2025 - D	COHAP - COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO POPULAR DE VOTORANTIM	CONDOMÍNIO VERTICAL	VOTORANTIM	296	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0126/2025 - D	MELV1 EMPREENDIMENTOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	BARUERI	240	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0134/2025 - D	FDB EMPREENDIMENTOS JABOTICABAL LTDA	DESMEMBRAMENTO	JABOTICABAL	16	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não apresenta a diretriz técnica atualizada emitida pelo SAAEJ e os croquis das redes de água e esgoto estão ilegíveis, dificultando a identificação da presença das redes de água e esgoto na testado dos lotes. Deverá ser analisado pelo Colegiado Graprohhab.
139/2025 - D	GRAN VIC GOOD BOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SUMARÉ	320	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada.Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art. 8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0144/2025 - D	FREISA 18 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SANTA BÁRBARA D'OESTE	298	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada.Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art. 8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0145/2025 - D	BARROS INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO DE LOTES	LAVRINHAS	19	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de projeto com características intrínsecas de loteamento com previsão de sistema viário e áreas verdes públicas .Com essas características não é possível a manifestação de não enquadramento no Art. 8º do Decreto Estadual 66960/2024 para o projeto em questão. Deverá ser analisado pelo Colegiado Graprohhab.
0148/2025 - D	CCISA177 INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	782	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Informamos que há registro de um projeto de condomínio vertical na área em questão em andamento no Protocolo Graprohhab nº 19.124, que se encontra em exigência técnica. Dessa forma, não há a possibilidade de manifestação de não enquadramento no Art. 8º do Decreto Estadual nº 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab, deverá ser dada continuidade no Protocolo Graprohhab nº 19.124 para manifestação dos Órgãos.
0150/2025 - D	LS INCORPORADORA SPE LTDA	CONDOMÍNIO DE LOTES	IBIUNA	92	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de projeto de loteamento conforme o projeto urbanístico e a certidão de conformidade emitida pela Prefeitura Municipal de Ibiuna.De acordo com o Art. 8º do Decreto Estadual 66960/22 os projeto de loteamento devem ser obrigatoriamente analisados pelo Colegiado Graprohhab.
0152/2025 - D	ANDRÉ TERTULIANO DE QUEVEDO	CONDOMÍNIO HORIZONTAL	IPERÓ	18	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de projeto de condomínio residencial com previsão de parcelamento do solo para doação de área institucional. A diretriz técnica da Sabesp encontra-se com sua validade expirada. Neste contexto, não é possível a manifestação de não enquadramento no Art. 8º do Decreto Estadual 66960/2024. Deverá ser analisado pelo Colegiado Graprohhab.
0153/2025 - D	MRV SP II INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	TAUBATÉ	320	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0154/2025 - D	MRV XC INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	264	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0155/2025 - D	BRALAR CONSTRUTORA LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SUZANO	112	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento implantado. Não cabe a manifestação do Graprohhab. Ressaltamos que o fato de não ser possível a manifestação do Graprohhab para o condomínio implantado, não o desobriga a atender a legislação vigente.

Obs: Dada ciência ao Colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 25/02/2025

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH-051, DE 25/08/2022

CAPÍTULO IV, Artigo 38, § 5º – Os prazos e o procedimento para a análise dos projetos modificativos são os mesmos previstos para análise de projetos novos.

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 25/02/2025 – PUBLICAÇÃO

01 – Expediente 372/24

Nº SEI 013.00004315/2024-90

Nº SEI 013.00008276/2024-08

- Protocolo 15.744 – Loteamento “Residencial Del Mônaco”
- Aparecida – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH E CETESB**

02 – Expediente 548/24

Nº SEI 013.00007343/2024-69

- Protocolo 15.994 – Loteamento “Residencial Piracaia C”
- Piracaia – SP
- Atendimento de Exigências Técnicas relativas a Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB E SABESP, IMPLANTAÇÃO INICIADA, O CERTIFICADO Nº 218/2019 PERMANECE VÁLIDO**

03 – Expediente 582/24

Nº SEI 013.00007881/2024-53

- Protocolo 19.179 – Condomínio “Conquista Vila da Mata”
- Sorocaba – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO PELA SDUH E APROVADO PELA CETESB**

04 – Expediente 611/24

Nº SEI 013.00008221/2024-90

- Protocolo 16.944 – Loteamento “Quinta dos Cambarás”
- Elias Fausto – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH, APROVADO PELA CETESB, SABESP E SPÁGUAS**

05 – Expediente 004/25

Nº SEI 013.00000044/2025-84

- Protocolo 11.435 – Loteamento “Residencial Reserva das Araucárias”
- Campinas – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH E CETESB, SPÁGUAS SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 28 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE**

06 – Expediente 023/25

Nº SEI 013.00000438/2025-32

- Protocolo 14.221 – Loteamento “Terras Sul”
- São José do Rio Preto – SP
- Solicitação de Cancelamento – Informar se existem pendências
- **APROVADO PELA CETESB, NÃO HÁ PENDÊNCIAS**

07 – Expediente 024/25

Nº SEI 013.00000554/2025-51

- Protocolo 12.400 – Loteamento “Parque das Flores II”
- Tatuí – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **INDEFERIDO PELA CETESB E APROVADO PELA SABESP**

08 – Expediente 026/25

Nº SEI 013.00000551/2025-18

- Protocolo 18.658 – Condomínio “Residencial Humor”
- São Paulo – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH, CETESB E SABESP**

09 – Expediente 040/25

Nº SEI 013.00000725/2025-42

- Protocolo 16.565 – Loteamento “Jardim Residencial Chácara Celeste”
- Sorocaba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB, IMPLANTAÇÃO INICIADA, O CERTIFICADO Nº 151/2020 PERMANECE VÁLIDO**

10 – Expediente 043/25

Nº SEI 013.00000856/2025-20

- Protocolo 14.987 – Loteamento Residencial “Palmeiras”
- Mogi Guaçu – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CETESB SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 30 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE**