

Passo a passo para o upload dos documentos na Plataforma SEI

Para iniciar um novo pedido de processo não residencial, basta ingressar no sistema SEI em <https://portal.sei.sp.gov.br>, clicar em usuário externo, criar login e senha e iniciar o processo para anexar digitalmente os documentos necessários:

- Ir no Menu e na opção Tipo de Peticionamento e clicar em:
- **Processo Novo;**

IMG-20250227-WA0014.jpg Baixar Tela inteira

Peticionamento de Processo Novo

Tipo de Processo: GRAPROHAB: Requerimento para solicitações diversas

Orientações sobre o Tipo de Processo

Solicitação para informações e manifestações diversas do Graproháb.

Formulário de Peticionamento

Especificação (resumo limitado a 100 caracteres):

Interessado: 1

Documentos

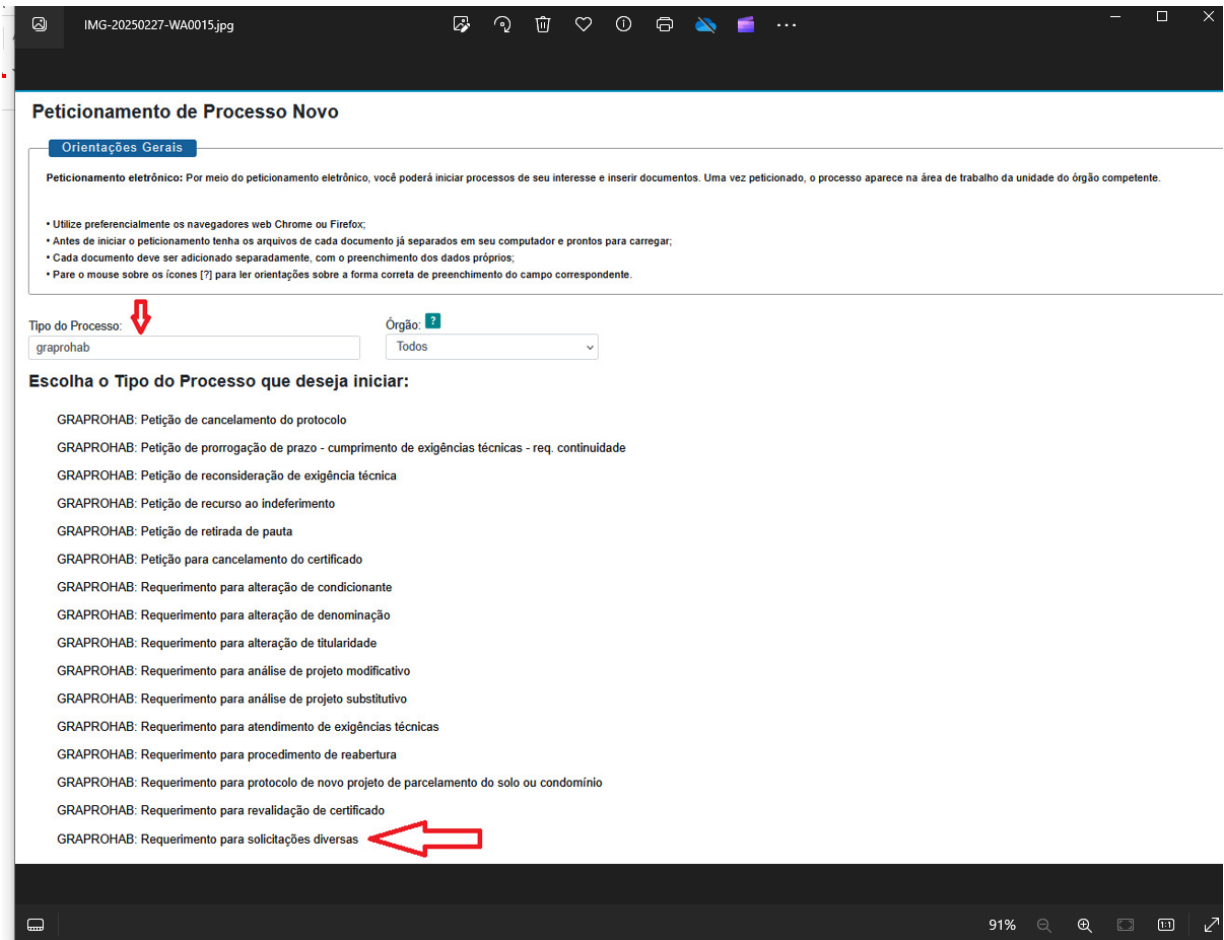
Os documentos devem ser carregados abaixo, sendo de sua exclusiva responsabilidade a conformidade entre os dados informados e os documentos. Os Níveis de Acesso que forem indicados abaixo estarão condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso.

Documento Principal: Requerimento para Solicitações Diversas (clique aqui para editar conteúdo)

Nível de Acesso: 1
Público

Peticionar Voltar

- **REQUERIMENTO: Solicitações Diversas**



Preencher todos os dados:

- **PEDIDO: Análise de Processo LOTEAMENTO NÃO RESIDENCIAL**

Para concluir o petitionamento, clique em assinar.

Em até 1 dia útil você receberá um e-mail com a liberação para continuar os *uploads* dos demais documentos, incluindo o requerimento de finalização.

DECLARAÇÃO DE FINALIZAÇÃO

Venho, por meio deste, indicar que finalizei o processo de upload de todos os documentos necessários para o início/prosseguimento de análise pela CLOCT, declarando, ainda, que:

I. Estou ciente que a documentação ora enviada será submetida à análise formal e que, caso ela seja recusada, receberei comunicado informando da necessidade de corrigir/suplementar a documentação.

II. Estou ciente que é a partir do aceite da documentação que serão contados os prazos para manifestação e, enquanto não houver ato que regule o processo de análise e aprovação pela CLOCT dos parcelamentos do solo urbano para fins não habitacionais (não residenciais), aplicam-se, no que couber, o procedimento e os prazos adotados pelo GRAPROHAB na aprovação de projetos de habitacionais (Decreto Estadual nº 66.960/2022 e Resolução SH nº 51/2022 - Regimento Interno).

III. O envio da documentação junto da presente declaração fora do prazo estipulado Decreto Estadual/SP nº 66.960 de 08 de julho de 2022 e no Regimento Interno do GRAPROHAB (Resolução SH nº 51 de 2022) não serão aceitos.

IV. Assumo a responsabilidade, sob as penas da lei, pela autenticidade dos documentos digitalizados que estou fornecendo à SDUH e CLOCT e mantereí guarda dos originais por todo o período de análise do projeto, sabendo que poderei ser convocado (a) a exibí-los, a qualquer tempo, nos termos do art. 8º, §9º, do Decreto Estadual/SP nº 67.641 de 10 de abril de 2023.

V. Estou ciente das penalidades legais previstas para falsidade ideológica e demais crimes relacionados à apresentação de documentos falsos ou adulterados, conforme previsto no Código Penal Brasileiro, especialmente nos artigos 296 e seguintes, bem como em outras legislações aplicáveis.

Links:

- [Cadastro Usuário externo](#)
- [Manual GRAPROHAB](#)
- [Nota Técnica 001/2024](#)
- [Resolução SDUH 001 de 2024 – GRAPROHAB](#)
- [Declaração de Finalização CLOCT](#)