

GRAPROHAB: pauta da 41ª Reunião – 05/11/2024
Esta pauta é preliminar e **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou e-mail (graproh@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



41ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	05/11/2024	Local:	Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III	
Ordem do dia:			

- 01. Discussão e Votação da Ata da 40ª. Sessão Ordinária
- 02. Leitura da Correspondência recebida

03. **Análise do processo de número: 18.403**
Nº SEI :
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,DAEE,CETESB)
Interessado: ALBERTINO GARCIA DE PAULA
Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MORUMBI II"
Município: São Joaquim da Barra
Lotes: 535

☑ Certificado 366/2024

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

Aprovado

04. **Análise do processo de número: 18.581**
Nº SEI : 013.00003655/2024-01
Assunto: SUBST.(DAEE,CETESB) E.T.(SH)
Interessado: ANDRE GUSTAVO DOS SANTOS
Empreendimento: LOTEAMENTO - "ALPHA BOSQUE"
Município: Atibaia
Lotes: 104

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB	☑				
SABESP					
SP ÁGUAS				☑	

05. **Análise do processo de número: 18.718**
Nº SEI :
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB)
Interessado: PONTO ALTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTD
Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VERONA'
Município: Mogi Guaçu
Lotes: 338

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH			☑		
CETESB	☑				
SABESP					
SP ÁGUAS					

06. **Análise do processo de número: 18.725**
Nº SEI :
Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)
Interessado: TERRACOR MIRANTE DA BARRA EMPREEND. IMOB. S
Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL MI
Município: Barra Bonita
Lotes: 362

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP					
SP ÁGUAS	☑				

07. **Análise do processo de número: 18.727**
Nº SEI :
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: ARVABEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LT
Empreendimento: LOTEAMENTO - "PRAIA DO TIETE I"
Município: Arealva
Lotes: 371

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP				☑	
SP ÁGUAS	☑				

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias

08. **Análise do processo de número: 18.728**
Nº SEI :
Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP)
Interessado: BELCAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTD
Empreendimento: LOTEAMENTO - "PRAIA DO TIETE 2"
Município: Arealva
Lotes: 161

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH			☑		
CETESB			☑		
SABESP				☑	
SP ÁGUAS	☑				

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias



09.	Análise do processo de número: 18.730 Nº SEI : 013.00005444/2024-03 Assunto: REABERTURA Interessado: VALE DOURADO LOTEAMENTOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RECANTO DA SERRA II" Município: São João da Boa Vista Lotes: 89	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
010.	Análise do processo de número: 18.771 Nº SEI : 013.00005290/2024-41 Assunto: REABERTURA Interessado: Associação dos Proprietários do late Clube de Campinas Empreendimento: CONDOMÍNIO - CANTO DA REPRESA Município: Americana Unidade Habitacionais: 44	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
011.	Análise do processo de número: 18.776 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: ZILDA GUIMARÃES BRASIL Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BRASIL" Município: Cajuru Lotes: 288	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB				☑		SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB				☑																												
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
012.	Análise do processo de número: 18.807 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: ROYAL PARK GARÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIAR Empreendimento: LOTEAMENTO - "ROYAL PARK GARÇA" Município: Garça Lotes: 1060	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB			☑			SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB			☑																													
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
013.	Análise do processo de número: 18.843 Nº SEI : 013.00005350/2024-26 Assunto: REABERTURA Interessado: ZORS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARA IPE" Município: São José do Barreiro Lotes: 48	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
014.	Análise do processo de número: 18.850 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: REA RIBEIRAO VERDE LOTEAMENTOS E EMPREENDI Empreendimento: LOTEAMENTO - "PARC DAS BROMELIAS" Município: Ribeirão Preto Lotes: 19	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB			☑			SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB			☑																													
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
015.	Análise do processo de número: 18.853 Nº SEI : 013.00005264/2024-13 Assunto: REABERTURA Interessado: VALE VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTD, INCORPORADORA LTDA. Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR" Município: Jundiá Unidade Habitacionais: 610	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="border: 1px solid black; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin-top: 5px; display: inline-block;">Aprovado</div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">☑ Certificado 367/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																



016.	Análise do processo de número: 18.889 Nº SEI : 013.00002870/2024-87 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: SPL 426 SANTA BARBARA D'OESTE EMP. IMOB. SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "ESPECIAL OASIS BY SPL" Município: Santa Bárbara d'Oeste Lotes: 1		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✓				
		CETESB				✓	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
017.	Análise do processo de número: 18.899 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: ELISABETE SILVA POCAY DA SILVA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM MONTRE Município: Ourinhos Lotes: 180		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✓				
		CETESB				✓	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
018.	Análise do processo de número: 18.910 Nº SEI : 013.00005428/2024-11 Assunto: REABERTURA Interessado: CAIO VIGNERON SANDIN Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL YBYRA" Município: Ubatuba Unidade Habitacionais: 339		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		✓			
		CETESB	✓				
		SABESP				✓	
		SP ÁGUAS					
Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias							
019.	Análise do processo de número: 18.950 Nº SEI : Assunto: REC.-IND.(SH) Interessado: GRAN RESERVA BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOB Empreendimento: LOTEAMENTO - "GRAN RESERVA BOITUVA" Município: Boituva Lotes: 634		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✓				
		CETESB				✓	
		SABESP	✓				
		SP ÁGUAS				✓	
020.	Análise do processo de número: 19.002 Nº SEI : 013.00003675/2024-74 Assunto: E.T.(CETESB) Interessado: DILETA BENEDITA MANTOVANI APPOLARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL RECANTO DOS S Município: Araras Lotes: 232		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✓				
		CETESB				✓	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
021.	Análise do processo de número: 19.032 Nº SEI : 013.00005426/2024-13 Assunto: REABERTURA Interessado: LAURENTIZ & BAAKLINI EMPREENDIMENTOS IMOBILI Empreendimento: LOTEAMENTO - "PARQUE DA LAGOA BAAKLINI" Município: Jaboticabal Lotes: 359		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	✓				
		CETESB	✓				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					✓
022.	Análise do processo de número: 19.033 Nº SEI : Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE,SABESP) Interessado: SILVIO GOMES DA SILVA FILHO Empreendimento: LOTEAMENTO - "SANTA JULIA" Município: Cachoeira Paulista Lotes: 88		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH				✓	
		CETESB	✓				
		SABESP	✓				
		SP ÁGUAS	✓				



023. Análise do processo de número: 19.113 Nº SEI : 013.00001022/2024-51 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SABESP) Interessado: GETECA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - PORTAL DOS PÁSSAROS II Município: São José dos Campos Lotes: 177		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB			☑		
	SABESP			☑		
	SP ÁGUAS					

024. Análise do processo de número: 19.120 Nº SEI : 013.00001129/2024-07 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: SRC VITTA RESIDENCIAL 174 SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - VITTA GRANATE Município: Sorocaba Unidade Habitacionais: 464 ☑ Certificado 368/2024		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH					
	CETESB					
	SABESP					
	SP ÁGUAS					

Aprovado

025. Análise do processo de número: 19.122 Nº SEI : 013.00001252/2024-10 Assunto: REABERTURA Interessado: SANDRA MARCIA DE LIMA Empreendimento: LOTEAMENTO - Sol Nascente Município: Luiziana Lotes: 25		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH	☑				
	CETESB	☑				
	SABESP				☑	
	SP ÁGUAS					

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias

026. Análise do processo de número: 19.139 Nº SEI : 013.00001206/2024-11 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: PEDRO MIGUEL BELLUCI Empreendimento: LOTEAMENTO - Reserva Alto de Santa Maria Município: Piraju Lotes: 37		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB			☑		
	SABESP	☑				
	SP ÁGUAS					

027. Análise do processo de número: 19.173 Nº SEI : 013.00001970/2024-96 Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB) Interessado: GUERINI PLANEJAMENTOS LTDA E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - PIMENTA Município: Porto Feliz Lotes: 44		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH	☑				
	CETESB				☑	
	SABESP					
	SP ÁGUAS	☑				

028. Análise do processo de número: 19.180 Nº SEI : 013.00001983/2024-65 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: JJ IPANEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL ALAMEDAS IPANEMA Município: Sorocaba Unidade Habitacionais: 208		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB			☑		
	SABESP					
	SP ÁGUAS					

029. Análise do processo de número: 19.208 Nº SEI : 013.00002577/2024-10 Assunto: SUBST.(DAEE,SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: IMOBILIÁRIA PORTAL DO BONITO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - PARAÍSO Município: Glicério Lotes: 270		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB				☑	
	SABESP	☑				
	SP ÁGUAS				☑	



030.	<p>Análise do processo de número: 19.211 Nº SEI : 013.00002572/2024-97 Assunto: REABERTURA Interessado: CONCEITO RESIDENCIAL TABOÃO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - ESSENZA CONCEITO TABOÃO Município: Taboão da Serra Unidade Habitacionais: 240</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
<p>☑ Certificado 369/2024</p>																																
031.	<p>Análise do processo de número: 19.212 Nº SEI : 013.00002573/2024-31 Assunto: REABERTURA Interessado: CONCEITO RESIDENCIAL TABOÃO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - SIGNATURE CONCEITO TABOÃO Município: Taboão da Serra Unidade Habitacionais: 240</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
<p>☑ Certificado 370/2024</p>																																
032.	<p>Análise do processo de número: 19.225 Nº SEI : 013.00002756/2024-57 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: ROYAL GARDEN DOBRADA LOTEAMENTO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - ROYAL GARDEN Município: Dobrada Lotes: 252</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
033.	<p>Análise do processo de número: 19.237 Nº SEI : 013.00002979/2024-14 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: JARDIM MARIA AMÉLIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRFSDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MARIA AMÉLIA Município: Catiguá Lotes: 365</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
<p>☑ Certificado 371/2024</p>																																
034.	<p>Análise do processo de número: 19.244 Nº SEI : 013.00003090/2024-54 Assunto: REABERTURA Interessado: CCISA 109 INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - ARMEGIN Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 1228</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-left: auto; margin-right: auto;"> <p>Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 12 meses</p> </div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB				☑		SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB				☑																												
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																
035.	<p>Análise do processo de número: 19.284 Nº SEI : 013.00003622/2024-53 Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(DAEE) Interessado: ROSETTE MAKHOUL JABUR E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - PARQUE DAS OLIVEIRAS Município: Sales Oliveira Lotes: 774</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
036.	<p>Análise do processo de número: 19.310 Nº SEI : 013.00003913/2024-41 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: ESLE DA SILVA VIANNA E OUTROS Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL ESLE JOSE COSTA Município: Boituva Unidade Habitacionais: 144</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td style="text-align: center;">☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB	☑					SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB	☑																															
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																



037.	Análise do processo de número: 19.313 Nº SEI : 013.00004056/2024-05 Assunto: PRAZO PARA ANALISE - PRAZO(DAEE) Interessado: COLA E CARDOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Jardim Villaggio di Piac Município: Mogi Guaçu Lotes: 39		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS		☑			
038.	Análise do processo de número: 19.339 Nº SEI : 013.00004490/2024-87 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: ALEA S.A. Empreendimento: CONDOMÍNIO - ALEA OURINHOS Município: Ourinhos Unidade Habitacionais: 193		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS				☑	
039.	Análise do processo de número: 19.350 Nº SEI : 013.00004643/2024-96 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: Denilza Aparecida de Souza Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Bonanza Município: São Sebastião da Grama Lotes: 144		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP					
		SP ÁGUAS	☑				
040.	Análise do processo de número: 19.358 Nº SEI : 013.00004717/2024-94 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: Ecoville III Residence Atibaia SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Ecoville III Residence Atibaia Município: Atibaia Lotes: 696		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS	☑				
041.	Análise do processo de número: 19.359 Nº SEI : 013.00004711/2024-17 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: BLÉ PARTICIPAÇÕES S/A Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Vila Azaléia Município: Itu Lotes: 19		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
042.	Análise do processo de número: 19.398 Nº SEI : 013.00005328/2024-86 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: FUTURA 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM VILA PRADO Município: Araras Lotes: 128		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB				☑	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
043.	Análise do processo de número: 19.399 Nº SEI : 013.00005278/2024-37 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CIDADE JARDOIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Cidade Jardim Município: Jarinu Lotes: 602		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP				☑	
		SP ÁGUAS				☑	

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias



044.	Análise do processo de número: 19.400 Nº SEI : 013.00005330/2024-55 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: NTB & FC IMOVEIS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim do Lago Município: Mogi Guaçu Lotes: 264		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
045.	Análise do processo de número: 19.401 Nº SEI : 013.00005348/2024-57 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LAURENTIZ & SANTA FÉ EMPREENDIMENTOS IMOBIL Empreendimento: LOTEAMENTO - Parque Residencial Laranjeiras VII Município: Taquaritinga Lotes: 379		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
046.	Análise do processo de número: 19.402 Nº SEI : 013.00005400/2024-75 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MEC - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Palmyra Município: Tambaú Lotes: 164		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
047.	Análise do processo de número: 19.405 Nº SEI : 013.00005432/2024-71 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: PONTREMOLEZ & LOGULLO EMPREENDIMENTOS IMOS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL POR DO SOL Município: Ibirarema Lotes: 64		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
048.	Análise do processo de número: 19.456 Nº SEI : 013.00006147/2024-77 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: SOL VINHEDO IMÓVEIS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL VIL Município: Louveira Lotes: 424		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS				☑	
049.	Análise do processo de número: 19.458 Nº SEI : 013.00006031/2024-38 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CASAVIVA MURO ALTO EMPREENDIMENTOS IMOBILI Empreendimento: CONDOMÍNIO - CAMPO LIMPO 2 Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 864		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB		☑			
		SABESP		☑			
		SP ÁGUAS	☑				
050.	Análise do processo de número: 19.463 Nº SEI : 013.00006180/2024-05 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MUNICÍPIO DE BÁLSAMO Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial José Stucki Município: Bálsamo Lotes: 350		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS	☑				



051.	Análise do processo de número: 19.464 Nº SEI : 013.00006299/2024-70 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: WILDA MARIA FACCI Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL WILDA FACCI Município: Ribeirão Preto Lotes: 1333		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
052.	Análise do processo de número: 19.465 Nº SEI : 013.00006291/2024-11 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MUNICÍPIO DE PIRATININGA Empreendimento: LOTEAMENTO - Mauro Martinão Município: Piratininga Lotes: 122		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS					
053.	Análise do processo de número: 19.466 Nº SEI : 013.00006304/2024-44 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: COSELLI PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS Empreendimento: LOTEAMENTO - COSELLI Município: Ribeirão Preto Lotes: 2		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP					
		SP ÁGUAS					
54.	Assuntos Gerais						

Antecipações

01. Protocolo 18.113 – EXIG. TÉC. – SÃO JOÃO DA BOA VISTA SEI 013.00001296/2024-40 G37 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. LOTEAMENTO “RESERVA BOA VISTA” 518 UH/LOTES Cert. 372/2024	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

Aprovado

02. Protocolo 18.741 – EXIG. TÉC. – CAÇAPAVA VERDE VALE JV II EMPREEND. IMOB. SPE LTDA. CONDOMÍNIO “VERDE VALE 2” 275 UH/LOTES Cert. 373/2024	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

Aprovado

03. PROTOCOLO 19.376 – 1ª ANÁLISE – JARINU SEI 013.00005015/2024-28 EDUARDO ZANONI LOTEAMENTO “RESERVA BELLA VISTA” 116 UH/LOTES	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		✓			
CETESB	✓				
SABESP		✓			
SP ÁGUAS		✓			

04. Protocolo 19.377 – 1ª ANÁLISE – JALES SEI 013.00005032/2024-65 MARLENE APARECIDA SCATENA LOTEAMENTO “RESIDENCIAL LAURA” 89 UH/LOTES	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		✓			
CETESB		✓			
SABESP	✓				
SP ÁGUAS					

05. Protocolo 19.391 – 1ª ANÁLISE – FERNANDÓPOLIS SEI 013.00005172/2024-33 JARDIM SÃO PAULO EMPREEND. IMOB. FERNANDÓPOLIS LTDA. LOTEAMENTO “JARDIM SÃO PAULO” 124 UH/LOTES	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	✓				
CETESB		✓			
SABESP	✓				
SP ÁGUAS					

06. Protocolo 19.441 – 1ª ANÁLISE – MAGDA SEI 013.00005907/2024-29 MUNICÍPIO DE MÁGDA LOTEAMENTO “MÁGDA D” 65 UH/LOTES	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		✓			
CETESB	✓				
SABESP	✓				
SP ÁGUAS					

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB

Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO PARA PUBLICAÇÃO
0144/2024 - D	SYNVIA PROPERTIES ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA	DESMEMBRAMENTO	PAULÍNIA	5	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. De acordo com o Parecer CJ/SDUH nº 37/2023, é necessário considerar os contextos histórico e fundiário do empreendimento para que o Graprohhab emita sua manifestação. Assim, ao constatar que houve doação de área para implantação de sistema viário, sem indicação expressa no Plano Diretor, e que a infraestrutura urbana já se encontra implantada, entende-se que a área de desmembramento deverá, ainda conforme o Parecer CJ/SDUH nº 37/2023, passar por regularização fundiária sob responsabilidade do Município, nos termos do art. 40 da Lei Federal nº 6.766/19.
0429/2024 - D	CREDLAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	PRAIA GRANDE	18	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0512/2024 - D	RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 395 - SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	172	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0573/2024 - D	AQA VITTA RESIDENCIAL 32 SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	MATÃO	260	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0583/2024 - D	ARMAZÉM JUBRAN EMPREENDIMENTOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	BARUERI	432	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0597/2024 - D	EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO ADN 294 SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	CAMPINAS	96	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0599/2024 - D	RESIDENCIAL MILÃO SPE LTDA	CONDOMÍNIO HORIZONTAL	COTIA	240	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de um condomínio horizontal com mais de 200 unidades habitacionais. Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art. 8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para obter manifestação do Graprohhab, é necessário submeter o projeto à análise do Colegiado.
0601/2024 - D	CLAUDETE BERNARDINI RIUS P/p CCISA 86 INCORPORADORA LTDA.	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	799	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0612/2024 - D	FUNDAÇÃO ROTARIANOS DE SÃO PAULO P/p CCISA29 INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	653	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0613/2024 - D	ANTONIO OLIMPIO MARIN	DESMEMBRAMENTO	ORINDIÚVA	44	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de um projeto com características de loteamento com a incorporação da via no processo de parcelamento. De acordo com o Parecer CJ/SDUH nº 37/2023, o Graprohhab deve analisar os contextos histórico e fundiário do empreendimento para fins de enquadramento nas modalidades de parcelamento do solo. Assim, constatado que o projeto é oriundo da mesma matrícula de imóvel que deu origem ao prolongamento da rua Gil Cândido da Silva (acesso aos lotes), trata-se de parcelamento do solo com abertura de via que deve considerar as três áreas em conjunto para análise. Dado que a infraestrutura se encontra implantada, o empreendimento deverá, ainda nos termos do Parecer CJ/SDUH nº 37/2023, ser objeto de regularização fundiária - de responsabilidade do Município - de acordo com o art. 40 da Lei Federal nº 6.766/1979.
0614/2024 - D	MONDEC CONSTRUTORA LTDA EPP	CONDOMÍNIO VERTICAL	JACAREÍ	128	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada. Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art. 8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0616/2024 - D	JFL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO DE LOTES	ITÁI	12	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de um empreendimento com características intrínsecas de loteamento, sem comprovação de infraestrutura urbana implantada na testada da gleba. Conforme declaração do interessado, há previsão de implantação de poço e fossa séptica. Nessas condições, não cabe a manifestação de não enquadramento ao Art. 8º do Decreto Estadual nº 66.960/22. Para obter manifestação do Graprohhab, é necessário submeter o projeto à análise do Colegiado.
0617/2024 - D	FCA VITTA RESIDENCIAL 102 SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	FRANCA	141	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada. Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art. 8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0618/2024 - D	CASAVIVA MURO ALTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	799	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0620/2024 - D	NEREU KUNTZ FORNARI	DESMEMBRAMENTO	GAVIÃO PEIXOTO	12	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desmembramento já implantado, com edificações. Nesse contexto não cabe a manifestação do Graprohhab.
0621/2024 - D	NEREU KUNTZ FORNARI	DESMEMBRAMENTO	GAVIÃO PEIXOTO	9	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desmembramento já implantado, com edificações. Nesse contexto não cabe a manifestação do Graprohhab.

Obs: Dada ciência ao Colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 05/11/2024

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH-051, DE 25/08/2022

CAPÍTULO IV, Artigo 38, § 5º – Os prazos e o procedimento para a análise dos projetos modificativos são os mesmos previstos para análise de projetos novos.

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 05/11/2024

01 – Expediente 429/23

- Protocolo 13.051 – Loteamento “Residencial Estoril Premium”
- Bauru – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO PELA CETESB, APROVADO PELA SDUH**

02 – Expediente 127/24

Nº SEI 013.00001229/2024-25

- Protocolo 17.726 – Loteamento Social, Residencial e Comercial “Parque dos Pássaros”
- Jardinópolis – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **SPÁGUAS SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 30 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE, MANTIDA A APROVAÇÃO DA CETESB E APROVADO PELA SDUH**

03 – Expediente 194/24

Nº SEI 013.00001935/2024-77

- Protocolo 8.902 – Condomínio Fechado “Fazenda São Paulo 1”
- São Sebastião – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **SABESP SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 30 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE, INDEFERIDO PELA CETESB**

04 – Expediente 310/24

Nº SEI 013.00003554/2024-22

- Protocolo 12.868 – Conjunto Habitacional “Itapecerica da Serra C”
- Itapecerica da Serra – SP
- Atendimento de Exigências Técnicas Relativas a Solicitação de Revalidação do Certificado
- **SABESP SOLICITOU MAIS 30 DIAS DE PRAZO ADICIONAL PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE**

05 – Expediente 350/24

Nº SEI 013.00004091/2024-16

Nº SEI 013.00006079/2024-46

- Protocolo 18.068 – Loteamento “Residencial Colina Verde”
- Presidente Bernardes – SP
- Atendimento de Exigências Técnicas Relativos a Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **SABESP SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 30 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE, APROVADO PELA SDUH E CETESB**

06 – Expediente 379/24

Nº SEI 013.00004498/2024-43

- Protocolo 18.172 – Loteamento “Residencial Green Park”
- Engenheiro Coelho – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH, CETESB E SPÁGUAS**

07 – Expediente 386/24

Nº SEI 013.00004521/2024-08

- Protocolo 17.397 – Loteamento “Residencial Vitória Açú”
- Guapiaçu – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH, APROVADO PELA CETESB E SPÁGUAS**

08 – Expediente 459/24

Nº SEI 013.00005613/2024-05

- Protocolo 17.383 – Loteamento “Jardim São João”
- Santa Cruz da Esperança – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB E SABESP, O CERTIFICADO Nº 135/2022 FOI REVALIDADO ATÉ 19/04/2028**

09 – Expediente 467/24

Nº SEI 013.00005809/2024-91

- Protocolo 16.786 – Loteamento “Vale do Sol”
- Riolândia – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CETESB INFORMA QUE AS OBRAS DE IMPLANTAÇÃO FORAM CONCLUÍDAS, APROVADO PELA SABESP**

10 – Expediente 493/24

Nº SEI 013.00006234/2024-24

- Protocolo 15.529 – Loteamento “Residencial Figueira”
- Neves Paulista – SP
- Solicitação de Cancelamento, verificar existência de pendências ambientais
- **APROVADO PELA CETESB, NÃO EXISTEM PENDÊNCIAS JUNTO ÀQUELE ÓRGÃO**

11 – Expediente 495/24

Nº SEI 013.00006257/2024-39

- Protocolo 18.056 – Loteamento Alto do Planalto
- Campinas – SP
- Solicitação de Alteração de Condicionante
- **APROVADO PELA SDUH**