

GRAPROHAB: pauta da **26ª Reunião – 23/07/2024**
Esta pauta é preliminar e **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou e-mail (graprohabet@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



26ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	23/07/2024	Local:	Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III	
Ordem do dia:			

- 01. Discussão e Votação da Ata da 25ª. Sessão Ordinária
- 02. Leitura da Correspondência recebida

03. Análise do processo de número: 18.183 Nº SEI : 013.00002896/2024-25 Assunto: REABERTURA Interessado: ZITUNE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA E O Empreendimento: LOTEAMENTO - "PORTAL DOS PASSAROS II" Município: Mairinque Lotes: 340		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH	☑				
	CETESB				☑	
	SABESP					
	DAEE					

04. Análise do processo de número: 18.307 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,SABESP) Interessado: COLINAS DE SANTA BARBARA INCORPORAÇÃO DE E M Empreendimento: LOTEAMENTO - "COLINAS DE SANTA BARBARA" Município: São Roque Lotes: 40 ☑ Certificado 257/2024		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH					
	CETESB					
	SABESP					
	DAEE					

Aprovado

05. Análise do processo de número: 18.427 Nº SEI : 013.00002207/2024-82 Assunto: REABERTURA - PRAZO(DAEE) Interessado: MARQUEZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "QUINTA DO MARQUEZ" Município: Paulicéia Lotes: 178		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH		☑			
	CETESB	☑				
	SABESP					
	DAEE	☑				

06. Análise do processo de número: 18.553 Nº SEI : 013.00002962/2024-67 Assunto: REABERTURA Interessado: LCP - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIP Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM EUROPA" Município: Guararapes Lotes: 122		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH		☑			
	CETESB		☑			
	SABESP					
	DAEE	☑				

07. Análise do processo de número: 18.603 Nº SEI : Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: FRICOCK - FRIGORIFICAÇÃO AVICULTURA IND. COME JUDICIAL Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA ANGATUBA I" Município: Rio Claro Lotes: 154		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB			☑		
	SABESP					
	DAEE	☑				

08. Análise do processo de número: 18.604 Nº SEI : Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: ELZA MARIA PASCON OCCIK Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA ANGATU I" Município: Rio Claro Lotes: 339		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	SDUH			☑		
	CETESB			☑		
	SABESP					
	DAEE	☑				



09.	Análise do processo de número: 18.674 Nº SEI : 013.00002904/2024-33 Assunto: REABERTURA Interessado: SENPAR LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "PARQUE ANHEMBI" Município: Itu Lotes: 735									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH		☑						
		CETESB	☑							
		SABESP								
		DAEE	☑							
010.	Análise do processo de número: 18.703 Nº SEI : Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: ALTO DAS PALMEIRAS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "ALTO DAS PALMEIRAS" Município: São José do Rio Preto Lotes: 578									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH			☑					
		CETESB								☑
		SABESP								
		DAEE	☑							
011.	Análise do processo de número: 18.710 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: CIPLA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E ATIVIDADES EC Município: Americana Lotes: 702									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH	☑							
		CETESB								☑
		SABESP								
		DAEE								
012.	Análise do processo de número: 18.827 Nº SEI : 013.00002864/2024-20 Assunto: REABERTURA Interessado: NOVA UBA EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "CONQUISTA VILA ACQUA" Município: Sorocaba Unidade Habitacionais: 448									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH	☑							
		CETESB								
		SABESP								
		DAEE								
										☑ Certificado 258/2024
013.	Análise do processo de número: 18.853 Nº SEI : Assunto: REC.-IND.(SH) Interessado: VALE VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA INCORPORADORA LTDA. Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR" Município: Jundiaí Unidade Habitacionais: 610									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH			☑					
		CETESB	☑							
		SABESP								
		DAEE								
014.	Análise do processo de número: 18.856 Nº SEI : 013.00002842/2024-60 Assunto: REABERTURA Interessado: ITASOLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - BOSQUE D MATA TATUI Município: Tatuí Lotes: 733									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH								
		CETESB								
		SABESP								
		DAEE								
										☑ Certificado 259/2024
015.	Análise do processo de número: 18.881 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB,SABESP) Interessado: GRUPO ESA EMPREENDIMENTO EIRELI-ME Empreendimento: LOTEAMENTO - "RECANTO DAS AGUAS" Município: Lins Lotes: 243									
			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.			
		SDUH			☑					
		CETESB			☑					
		SABESP	☑							
		DAEE								☑



016.	Análise do processo de número: 18.889 Nº SEI : 013.00002870/2024-87 Assunto: REABERTURA Interessado: SPL 426 SANTA BARBARA D'OESTE EMP. IMOB. SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "ESPECIAL OASIS BY SPL" Município: Santa Bárbara d'Oeste Lotes: 1		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE					
017.	Análise do processo de número: 18.923 Nº SEI : Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: TAQUARITIUNGA URBANIZADORA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SOL NASCENTE" Município: Taquaritinga Lotes: 582		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB			☑		
		SABESP					
		DAEE	☑				
018.	Análise do processo de número: 18.950 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB,SABESP) Interessado: GRAN RESERVA BOITUVA EMPREENDIMENTOS IMOBIL Empreendimento: LOTEAMENTO - "GRAN RESERVA BOITUVA" Município: Boituva Lotes: 634		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB					☑
		SABESP					☑
		DAEE					☑
019.	Análise do processo de número: 18.984 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: GEAN APARECIDO TOMAZIN ESQUARIZE Empreendimento: CONDOMÍNIO - "GRAN VIC MINAS GERAIS" Município: Sumaré Unidade Habitacionais: 448		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB			☑		
		SABESP					
		DAEE					
020.	Análise do processo de número: 19.002 Nº SEI : 013.00003675/2024-74 Assunto: REABERTURA Interessado: DILETA BENEDITA MANTOVANI APPOLARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL RECANTO DOS S Município: Araras Lotes: 232		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB					☑
		SABESP					
		DAEE					
021.	Análise do processo de número: 19.003 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: MONTE BELO OURINHOS EMPREENDIMENTOS IMOBIL Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL MONTE BELO" Município: Ourinhos Lotes: 280		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		DAEE					
☑ Certificado 260/2024							
022.	Análise do processo de número: 19.014 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: KELLEN CRISTINE PETRECHE Empreendimento: LOTEAMENTO - RESERVA DO LAGO' Município: Campina do Monte Alegre Lotes: 31		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB					☑
		SABESP					☑
		DAEE					



023.	Análise do processo de número: 19.065 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: NOVAES E LOGULO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FLAVIO NOVAES" Município: Avaré Lotes: 380		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB	☑				
		SABESP				☑	
		DAEE					
024.	Análise do processo de número: 19.067 Nº SEI : 013.00000391/2024-26 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: HBFER PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial "Sem Denominação" Município: Guararapes Lotes: 92		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB				☑	
		SABESP					
		DAEE	☑				
025.	Análise do processo de número: 19.074 Nº SEI : 013.00000490/2024-16 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: VIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS - SPE XVI LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - ECO LIIV Município: Catiguá Lotes: 186		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH			☑		
		CETESB			☑		
		SABESP	☑				
		DAEE	☑				
026.	Análise do processo de número: 19.080 Nº SEI : 013.00000559/2024-01 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: TRIFOR URBANISMO E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM PAULISTA IV Município: Cesário Lange Lotes: 295 ☑ Certificado 261/2024		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		DAEE					
027.	Análise do processo de número: 19.181 Nº SEI : 013.00002196/2024-31 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: THIAGO RODRIGO ROCHITI Empreendimento: LOTEAMENTO - Chácaras de Lazer Mãe Terra Município: Torrinha Lotes: 28		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB					☑
		SABESP	☑				
		DAEE	☑				
028.	Análise do processo de número: 19.183 Nº SEI : 013.00002206/2024-38 Assunto: E.T.(CETESB) Interessado: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO TURVO Empreendimento: LOTEAMENTO - São Pedro do Turvo "G" Município: São Pedro do Turvo Lotes: 51 ☑ Certificado 262/2024		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH					
		CETESB					
		SABESP					
		DAEE					
029.	Análise do processo de número: 19.184 Nº SEI : 013.00002221/2024-86 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: LOTEAMENTO VILA VERDE - NOVA INDEPENDENCIA S Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial "Vila Verde" Município: Nova Independência Lotes: 171		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE	☑				



030.	Análise do processo de número: 19.227 Nº SEI : 013.00002835/2024-68 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LUIZ ANTONIO ROSSI Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL MONALISA Município: Dracena Lotes: 102		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE					
031.	Análise do processo de número: 19.228 Nº SEI : 013.00002744/2024-22 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AVT AMERICANA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTD Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL JARDIM FLORENCE Município: Americana Lotes: 284		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE					
032.	Análise do processo de número: 19.229 Nº SEI : 013.00002847/2024-92 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: Ronaldo César Vilela Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Ipanema Município: Ibitinga Lotes: 227		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE		☑			
033.	Análise do processo de número: 19.231 Nº SEI : 013.00002908/2024-11 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MORETTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LT Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL DR.º BENTO MORETTO Município: Guzolândia Lotes: 194		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB				☑	
		SABESP	☑				
		DAEE				☑	
034.	Análise do processo de número: 19.232 Nº SEI : 013.00002900/2024-55 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: JOSE CARLOS CHAGAS Empreendimento: LOTEAMENTO - Granja Victoria Município: Itapira Lotes: 287		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE					
035.	Análise do processo de número: 19.234 Nº SEI : 013.00002909/2024-66 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(SABESP) Interessado: MAIS LAR ENGENHARIA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - Residencial Itaquaquetuba Cond. I Município: Itaquaquetuba Unidade Habitacionais: 192		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP				☑	
		DAEE					
036.	Análise do processo de número: 19.237 Nº SEI : 013.00002979/2024-14 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: JARDIM MARIA AMÉLIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MARIA AMÉLIA Município: Catiguá Lotes: 365		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP	☑				
		DAEE					



037.	Análise do processo de número: 19.273 Nº SEI : 013.00003479/2024-08 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Terras de Bady Empreendimento Imobiliário Ltda Empreendimento: LOTEAMENTO - Terras de Bady Município: Bady Bassitt Lotes: 1467		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE				☑	
038.	Análise do processo de número: 19.277 Nº SEI : 013.00003564/2024-68 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Az Taquaritinga Ltda Empreendimento: LOTEAMENTO - Filadélfia Park Município: Taquaritinga Lotes: 275		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP					
		DAEE					
039.	Análise do processo de número: 19.281 Nº SEI : 013.00003521/2024-82 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: IGREJA BATISTA CENTRAL DE CAMPINAS Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Nova Fontana Município: Paulínia Lotes: 390		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB				☑	
		SABESP		☑			
		DAEE				☑	
040.	Análise do processo de número: 19.284 Nº SEI : 013.00003622/2024-53 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: ROSETTE MAKHOUL JABUR E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - PARQUE DAS OLIVEIRAS Município: Sales Oliveira Lotes: 774		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		DAEE				☑	
041.	Análise do processo de número: 19.285 Nº SEI : 013.00003654/2024-59 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Jardim Mirante II Empreendimento Imobiliário SPE Ltda Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Mirante II Município: Ibitinga Lotes: 367		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB	☑				
		SABESP					
		DAEE				☑	
042.	Análise do processo de número: 19.286 Nº SEI : 013.00003668/2024-72 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CCISA84 INCORPORADORA LTDA. Empreendimento: CONDOMÍNIO - ANASTACIO Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 973		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB	☑				
		SABESP		☑			
		DAEE					
43.	Assuntos Gerais						

Antecipações

01. Protocolo 18.373 – E.T. – GUARARAPES
 SEI 013.00000825/2024-98
 DLX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
 LOTEAMENTO “JARDIM PANAMERICANO”
 1173 UH/LOTES Cert. 263/2024

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					

02. Protocolo 18.893 – EXIGÊNCIA TÉCNICA – CRAVINHOS
 VALE DAS FLORES EMPREEND. IMOB. LTDA.
 LOTEAMENTO “RESIDENCIAL DAS FLORES”
 442 UH/LOTES

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SDUH			☑		
CETESB	☑				
SABESP					
DAEE	☑				

03. Protocolo 19.012 – EXIGÊNCIA TÉCNICA – PORTO FELIZ
 JHSF EMPREENDIMENTOS VILLAGE 03 LTDA
 LOTEAMENTO “COMPLEXO VILLAGE”
 97 UH/LOTES

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SDUH			☑		
CETESB			☑		
SABESP					
DAEE	☑				

04. Protocolo 19.148 – 1ª ANÁLISE – PORTO FELIZ
 SEI 013.00001550/2024-18
 POLÔNIA INCORPORAÇÕES LTDA.
 LOTEAMENTO “BOA VISTA ESTATES”
 141 UH/LOTES

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
SDUH		☑			
CETESB		☑			
SABESP					
DAEE	☑				

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB					
Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	OBS.
0285/2024 - D	CONSTRUTORA RIO BRANCO LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SALTO	480	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não comprova a infraestrutura urbana implantada no acesso ao empreendimento. Deverá ser analisado via Colegiado.
0304/2024 - D	K T DOS SANTOS SOUZA LAURINDO LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	CARAGUATATUBA	104	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não apresenta croqui das redes cadastrais e o projeto de reforço da rede de água aprovado para atendimento da capacidade.
0333/2024 - D	DIEGO ALVES E SILVA	CONDOMÍNIO VERTICAL	PENÁPOLIS	96	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0357/2024 - D	FERNANDO FAVERO DE SOUZA E PRISCILA FERNANDA SILVA SOUZA	CONDOMÍNIO HORIZONTAL	PIRACAIA	16	Expediente retirado de Pauta , aguardando o parecer da Consultoria Jurídica.
0361/2024 - D	VEGUS CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE 1 LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	GUARULHOS	222	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0362/2024 - D	ARARAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	668	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0364/2024 - D	JOSÉ GERALDO DE SOUZA LIME - ME	DESMEMBRAMENTO	REGENTE FEIJÓ	6 lotes + 01 Área Remanescente	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0365/2024 - D	DIVA SIGNORI CRUZ E OUTROS	DESMEMBRAMENTO	BROTAS	15	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desmembramento com edificações implantadas e habitada. Não cabe a manifestação do GraprohAB.
0367/2024 - D	MRV XC INCORPORAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	200	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
Obs: Dada ciência ao Colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 23/07/2024					

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH-051, DE 25/08/2022

CAPÍTULO IV, Artigo 38, § 5º – Os prazos e o procedimento para a análise dos projetos modificativos são os mesmos previstos para análise de projetos novos.

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 23/07/2024

01 – Expediente 180/17

- Protocolo 12.225 – Loteamento “Flor de Lis’
- Lucélia – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento Relativo a Revalidação do Certificado
- **O PEDIDO FOI DEFERIDO PELA SABESP**

02 – Expediente 134/23

- Protocolo 17.920 – Loteamento “Residencial do Village Fase 1’
- Porto Feliz – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH E CETESB, APROVADO PELO DAAE**

03 – Expediente 519/23

- Protocolo 10.212 – Loteamento “Fazenda Boa Vista – Fase II”
- Porto Feliz – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH, APROVADO PELA CETESB E DAAE**

04 – Expediente 640/23

- Protocolo 13.383 – Loteamento “Bela Vista”
- Itaberá – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH, APROVADO PELA CETESB E SABESP**

05 – Expediente 026/24

Nº SEI 013.00003438/2024-11

- Protocolo 17.012 – Condomínio “HM39”
- Praia Grande – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO PELA SDUH, APROVADO PELA CETESB E SABESP**

06 – Expediente 197/24

Nº SEI 013.00002103/2024-78

- Protocolo 16.334 – Loteamento “Village Sítio do Campo”
- Praia Grande – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB E SABESP. O CERTIFICADO Nº 192/22 FOI REVALIDADO ATÉ 31/05/2028**

07 – Expediente 235/24

Nº SEI 013.00002681/2024-12

- Protocolo 10.327 – Loteamento “Residencial Athenas”
- Junqueirópolis – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO PELA SDUH, CETESB SOLICITOU PRAZO ADICIONAL DE 30 DIAS PARA CONCLUSÃO DA ANÁLISE**

08 – Expediente 240/24

Nº SEI 013.00002740/2024-44

- Protocolo 16.894 – Loteamento “Residencial Paineira”
- Holambra – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH E CETESB**

09 – Expediente 264/24

Nº SEI - 013.00002931/2024-14

- Protocolo 16.488 – Loteamento “Dr. Marco Aurélio Pinheiro Brisola”
- Bauru – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **INDEFERIDO PELA CETESB**

10 – Expediente 310/24

Nº SEI - 013.00003554/2024-22

- Protocolo 12.868 – Conjunto Habitacional “Itapecerica da Serra C”
- Itapecerica da Serra – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **INDEFERIDO PELA CETESB, EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SABESP**

11 – Expediente 312/24

Nº SEI - 013.00003555/2024-77

- Protocolo 13.375 – Conjunto Habitacional “Itapecerica da Serra E”
- Itapecerica da Serra – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **INDEFERIDO PELA CETESB, EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SABESP**