

GRAPROHAB: pauta da 43ª Reunião – 19/11/2024
Esta pauta é preliminar e **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou e-mail (graproh@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



43ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	19/11/2024	Local:	Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III	
Ordem do dia:			

- 01. Discussão e Votação da Ata da 42ª. Sessão Ordinária
- 02. Leitura da Correspondência recebida

03. Análise do processo de número: 17.356

Nº SEI :

Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE)

Interessado: ADRIANA ZANELLO GUILHERMON CORTEZ

Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM FLAMBOY"

Município: Rio Claro

Lotes: 512

☑ Certificado 381/2024

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH					
CETESB					
SABESP					
SP ÁGUAS					

Aprovado

04. Análise do processo de número: 17.793

Nº SEI :

Assunto: SUBST.(SH) E.T.(CETESB,SABESP)

Interessado: RICHARD MASSAD

Empreendimento: LOTEAMENTO - RECANTO BELA VISTA

Município: Pederneiras

Lotes: 107

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB	☑				
SABESP				☑	
SP ÁGUAS					

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias

05. Análise do processo de número: 17.880

Nº SEI : 013.00001329/2024-51

Assunto: E.T.(SH,CETESB)

Interessado: SALVATI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA

Empreendimento: LOTEAMENTO - "TERRAS DE THEREZA"

Município: Boituva

Lotes: 600

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB				☑	
SABESP	☑				
SP ÁGUAS					

06. Análise do processo de número: 17.901

Nº SEI : 013.00005068/2024-49

Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB,SABESP)

Interessado: SOGEST PARTICIPAÇÕES E GESTÕES LTDA

Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM ITÁLIA

Município: Caçapava

Lotes: 234

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		☑			
CETESB				☑	
SABESP				☑	
SP ÁGUAS	☑				

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 180 dias

07. Análise do processo de número: 17.981

Nº SEI : 013.00002477/2024-93

Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB)

Interessado: TAXAQUARA GOLF CLUB LTDA

Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILA DA MATA D"

Município: São Roque

Lotes: 120

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP	☑				
SP ÁGUAS	☑				

08. Análise do processo de número: 18.000

Nº SEI : 013.00003052/2024-00

Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SABESP)

Interessado: LOTEAMENTO RESIDENCIAL BOA VISTA LTDA

Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL BOA VISTA

Município: Paraguaçu Paulista

Lotes: 542

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH	☑				
CETESB			☑		
SABESP				☑	
SP ÁGUAS					

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias



<p>09. Análise do processo de número: 18.024 Nº SEI : 013.00005811/2024-61 Assunto: REABERTURA Interessado: "BOM JESUS PRIMEIRA FASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA" Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL BOM JESUS" Município: Taubaté Lotes: 897</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP		☑				SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP		☑																														
SP ÁGUAS	☑																															
<p>010. Análise do processo de número: 18.363 Nº SEI : 013.00004861/2024-21 Assunto: REABERTURA - PRAZO(SABESP) Interessado: FRASCARELI - INCORPORAÇÃO IMOBILIARIA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL CERAMICA" Município: Pederneiras Lotes: 52</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
<p>011. Análise do processo de número: 18.434 Nº SEI : 013.00004588/2024-34 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: GUESTIER SANTA HELENA EMPREENDIMENTOS 3 SP Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL GUESTIER 3" Município: Piratininga Lotes: 156</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
<p>012. Análise do processo de número: 18.542 Nº SEI : 013.00006606/2024-12 Assunto: REABERTURA Interessado: VILA DI VENETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - VILA DI VENETO Município: Jundiaí Lotes: 67</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS				☑	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS				☑																												
<p>013. Análise do processo de número: 18.680 Nº SEI : 013.00006661/2024-11 Assunto: REABERTURA Interessado: VINTE E DOIS COTIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PARQUE BOM RETIRO" Município: Cotia Unidade Habitacionais: 164</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB				☑		SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB				☑																												
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																
<p>014. Análise do processo de número: 18.749 Nº SEI : 013.00006706/2024-49 Assunto: REABERTURA Interessado: MUNICÍPIO DE POTIM Empreendimento: LOTEAMENTO - POTIM - B Município: Potim Lotes: 186</p>	<p style="text-align: center;">☑ Certificado 382/2024</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="background-color: green; color: white; padding: 10px; text-align: center; width: fit-content; margin: 10px auto;">Aprovado</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
<p>015. Análise do processo de número: 18.760 Nº SEI : Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: ZANETTI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL IRINEU ZANETTI" Município: Franca Lotes: 819</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB			☑			SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB			☑																													
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																



016.	<p>Análise do processo de número: 18.783 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: REGINALDO SPÓSITO E FLÁVIA ISABEL SPÓSITO Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM FLAMBOYANT Município: Santa Cruz das Palmeiras Lotes: 118</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB			☑			SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB			☑																													
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
017.	<p>Análise do processo de número: 18.903 Nº SEI : 013.00006600/2024-45 Assunto: REABERTURA Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "MARIA DE BARROS" Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 396</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB		☑				SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB		☑																														
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
018.	<p>Análise do processo de número: 18.945 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: MF PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BOM RETIRO" Município: São José dos Campos Lotes: 369</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
019.	<p>Análise do processo de número: 19.024 Nº SEI : 013.00005568/2024-81 Assunto: REABERTURA Interessado: RESERVA DE SÃO PEDRO EMPREENDIMENTO IMOBILS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA DE SÃO PEDRO" Município: São Pedro Lotes: 60</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
020.	<p>Análise do processo de número: 19.058 Nº SEI : Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: SEVERINO OTAVIO VELLUDO SOUZA MEIRELLES Empreendimento: LOTEAMENTO - "RRESIDENCIAL NEVADA II" Município: Barrinha Lotes: 907</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Aprovado</div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">☑ Certificado 383/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
021.	<p>Análise do processo de número: 19.066 Nº SEI : 013.00000290/2024-55 Assunto: REC.-IND.(SH) Interessado: IMPPER EMPREENDIMENTO RIO PRETO 1 SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - SEM DENOMINAÇÃO Município: São José do Rio Preto Unidade Habitacionais: 206</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
022.	<p>Análise do processo de número: 19.068 Nº SEI : 013.00000373/2024-44 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: 4TRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VILAS DE PORTUG Município: Adamantina Lotes: 204</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB			☑			SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB			☑																													
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																



023.	<p>Análise do processo de número: 19.077 Nº SEI : 013.00000489/2024-83 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: AVARÉ EMPREENDIMENTOS 2 SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL TERRAS DE AVARÉ Município: Avaré Unidade Habitacionais: 125</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">✔ Certificado 384/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
024.	<p>Análise do processo de número: 19.085 Nº SEI : 013.00000579/2024-74 Assunto: REABERTURA Interessado: Água Santa LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Fenhouse 2 Município: São José do Rio Preto Lotes: 338</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	✔					CETESB	✔					SABESP						SP ÁGUAS				✔	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	✔																															
CETESB	✔																															
SABESP																																
SP ÁGUAS				✔																												
025.	<p>Análise do processo de número: 19.098 Nº SEI : 013.00000806/2024-61 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: VILLA DAS FLORES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL VIL Município: Bragança Paulista Lotes: 335</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			✔			CETESB				✔		SABESP				✔		SP ÁGUAS				✔	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			✔																													
CETESB				✔																												
SABESP				✔																												
SP ÁGUAS				✔																												
026.	<p>Análise do processo de número: 19.101 Nº SEI : 013.00000869/2024-18 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: CODESG - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE G Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL DAS NASCENTES Município: Guaratinguetá Lotes: 499</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			✔			CETESB	✔					SABESP						SP ÁGUAS	✔				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			✔																													
CETESB	✔																															
SABESP																																
SP ÁGUAS	✔																															
027.	<p>Análise do processo de número: 19.106 Nº SEI : 013.00000974/2024-57 Assunto: SUBST.(DAEE,SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: Santa Helena Participações S.A. Empreendimento: LOTEAMENTO - Santa Helena Município: Bragança Paulista Lotes: 86</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			✔			CETESB				✔		SABESP				✔		SP ÁGUAS				✔	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			✔																													
CETESB				✔																												
SABESP				✔																												
SP ÁGUAS				✔																												
028.	<p>Análise do processo de número: 19.107 Nº SEI : 013.00001015/2024-59 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: H3r Participações LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Helena I Município: Duarte Lotes: 91</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	✔					CETESB			✔			SABESP				✔		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	✔																															
CETESB			✔																													
SABESP				✔																												
SP ÁGUAS																																
029.	<p>Análise do processo de número: 19.110 Nº SEI : 013.00000892/2024-11 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: ONIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Pullman Município: Atibaia Lotes: 317</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>✔</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✔</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			✔			CETESB	✔					SABESP						SP ÁGUAS				✔	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			✔																													
CETESB	✔																															
SABESP																																
SP ÁGUAS				✔																												



030.	<p>Análise do processo de número: 19.138 Nº SEI : 013.00001390/2024-07 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE) Interessado: José Antônio Fernandes Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Antônio Fernandes Município: São José do Rio Pardo Lotes: 175</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB			☑			SABESP						SP ÁGUAS			☑		
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB			☑																													
SABESP																																
SP ÁGUAS			☑																													
031.	<p>Análise do processo de número: 19.147 Nº SEI : 013.00001524/2024-81 Assunto: REABERTURA Interessado: FLORESTAL INCORPORAÇÕES LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL BOSQUE DO HORTO Município: Jundiá Unidade Habitacionais: 29</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p> <p>☑ Certificado 385/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
032.	<p>Análise do processo de número: 19.151 Nº SEI : 013.00001601/2024-01 Assunto: REABERTURA Interessado: Francisco Massayoci Muraishi Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Muraishi III Município: Guairá Lotes: 133</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p> <p>☑ Certificado 386/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
033.	<p>Análise do processo de número: 19.169 Nº SEI : 013.00001889/2024-14 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: FIORESE RESIDENCIAL SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Fiorese Município: Monte Azul Paulista Lotes: 267</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB			☑			SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB			☑																													
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
034.	<p>Análise do processo de número: 19.238 Nº SEI : 013.00002955/2024-65 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH,SABESP) Interessado: NORMANDIA INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - Residencial Pop Osasco Município: Osasco Unidade Habitacionais: 1422</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Aprovado</p> <p>☑ Certificado 387/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
035.	<p>Análise do processo de número: 19.240 Nº SEI : 013.00003039/2024-42 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: TAF BARBOSA LOTEADORA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ALVORADA Município: Aguai Lotes: 471</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB			☑			SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB			☑																													
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
036.	<p>Análise do processo de número: 19.251 Nº SEI : 013.00003220/2024-59 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: LRG CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL PARQUE DOS SONHOS Município: Presidente Venceslau Lotes: 519</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS				☑	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS				☑																												



044.	<p>Análise do processo de número: 19.331 Nº SEI : 013.00004227/2024-98 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: Irineu Alvares E OUTRA Empreendimento: LOTEAMENTO - LEME FLORA Município: Leme Lotes: 645</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH			☑			CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH			☑																													
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															
045.	<p>Análise do processo de número: 19.378 Nº SEI : 013.00004934/2024-84 Assunto: SUBST.(SH) E.T.(CETESB,SABESP) Interessado: MUNICÍPIO DE TAQUARIVAÍ Empreendimento: LOTEAMENTO - TAQUARIVAÍ B Município: Taquarivaí Lotes: 28</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH	☑					CETESB	☑					SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH	☑																															
CETESB	☑																															
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
046.	<p>Análise do processo de número: 19.379 Nº SEI : 013.00004936/2024-73 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(SABESP) Interessado: PATRICIA MATOS PENA LOPES Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial Alphaville Município: Presidente Bernardes Lotes: 28</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP				☑		SP ÁGUAS		☑			
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS		☑																														
047.	<p>Análise do processo de número: 19.384 Nº SEI : 013.00004957/2024-99 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: Santa Chiara Incorporadora Eireli Empreendimento: LOTEAMENTO - Residencial e Comercia Mãe Rainha Município: Orlandia Lotes: 101</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB	☑					SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB	☑																															
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
048.	<p>Análise do processo de número: 19.404 Nº SEI : 013.00005424/2024-24 Assunto: SUBST.(CETESB,SABESP) E.T.(SH) Interessado: GOLD.LAND.EMP.IMOB.LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - Mirante dos Ventos Município: Taubaté Unidade Habitacionais: 291</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Aprovado</div> <p style="text-align: center;">☑ Certificado 391/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
049.	<p>Análise do processo de número: 19.423 Nº SEI : 013.00005666/2024-18 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: JARDIM BRASIL - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FIGUEIRAS I" Município: Nova Odessa Lotes: 750</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="border: 1px solid black; background-color: green; color: white; padding: 5px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Aprovado</div> <p style="text-align: center;">☑ Certificado 392/2024</p>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH						CETESB						SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH																																
CETESB																																
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
050.	<p>Análise do processo de número: 19.425 Nº SEI : 013.00005675/2024-17 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LOTE NC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL DI FRARE Município: Cerquilha Lotes: 286</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Aprovado</th> <th>Exig. Tec.</th> <th>Indeferido</th> <th>Prazo O.</th> <th>Prazo I.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SDUH</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CETESB</td> <td></td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SABESP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SP ÁGUAS</td> <td>☑</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS	☑				
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS	☑																															



051.	Análise do processo de número: 19.426 Nº SEI : 013.00005667/2024-62 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: RESIDENCIAL ESPLANADA EMPREENDIMENTOS IMOBESDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ESPLANADA Município: Ourinhos Lotes: 328		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					

052.	Análise do processo de número: 19.428 Nº SEI : 013.00005578/2024-16 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: QUINTA DO CAFÉ SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL QU Município: Ribeirão Corrente Lotes: 234		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB		☑			
		SABESP	☑				
		SP ÁGUAS					

053.	Análise do processo de número: 19.430 Nº SEI : 013.00005660/2024-41 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: C 3 BOTUCATU EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTSDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - Botucatu Verônica 2 Município: Botucatu Lotes: 624		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP				☑	
		SP ÁGUAS					

Decreto 66.960
Artigo 11
Prazo 90 dias

054.	Análise do processo de número: 19.431 Nº SEI : 013.00005753/2024-75 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: THABATA CATTAI DE NADAI Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL RECANTO DOS LA Município: Cerquilha Lotes: 51		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					

055.	Análise do processo de número: 19.432 Nº SEI : 013.00005749/2024-15 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: JARDIM VISTA BELA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Vista Bela Município: Analândia Lotes: 142		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH	☑				
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS		☑			

056.	Análise do processo de número: 19.433 Nº SEI : 013.00005758/2024-06 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: VISTA DO VALE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTD SDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VISTA DO VALE Município: Valinhos Lotes: 328		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS				☑	

057.	Análise do processo de número: 19.434 Nº SEI : 013.00005703/2024-98 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: SÃO JOSÉ MAP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S SDUH Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL "B Município: Monte Azul Paulista Lotes: 443		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SDUH		☑			
		CETESB		☑			
		SABESP					
		SP ÁGUAS					



058.	Análise do processo de número: 19.435 Nº SEI : 013.00005806/2024-58 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LOTEADORA 4 IRMÃOS LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL 4 IRMÃOS Município: Santa Cruz do Rio Pardo Lotes: 474	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
059.	Análise do processo de número: 19.437 Nº SEI : 013.00005841/2024-77 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Empreendimento: LOTEAMENTO - RESERVA DAS ARAUCÁRIAS Município: São Roque Lotes: 128	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP	☑					SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP	☑																															
SP ÁGUAS																																
060.	Análise do processo de número: 19.438 Nº SEI : 013.00005794/2024-61 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: P PLAN ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL STEIN MILANI Município: Elias Fausto Lotes: 482	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">Decreto 66.960 Artigo 11 Prazo 90 dias</div>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP				☑		SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP				☑																												
SP ÁGUAS																																
061.	Análise do processo de número: 19.439 Nº SEI : 013.00005875/2024-61 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: QMX NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ARBORÁ Município: Mogi das Cruzes Lotes: 486	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
062.	Análise do processo de número: 19.483 Nº SEI : 013.00006428/2024-20 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MRV SP II Incorporações LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - Residencial Sabiá Município: Suzano Unidade Habitacionais: 960	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td>☑</td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB				☑		SABESP		☑				SP ÁGUAS				☑	
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB				☑																												
SABESP		☑																														
SP ÁGUAS				☑																												
063.	Análise do processo de número: 19.485 Nº SEI : 013.00006594/2024-26 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: St. Louis Empreendimentos e Participações Ltda. Empreendimento: LOTEAMENTO - Jardim Terras de São José II Município: Nova Odessa Lotes: 323	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Aprovado</th><th>Exig. Tec.</th><th>Indeferido</th><th>Prazo O.</th><th>Prazo I.</th></tr></thead><tbody><tr><td>SDUH</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CETESB</td><td></td><td>☑</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SABESP</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SP ÁGUAS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.	SDUH		☑				CETESB		☑				SABESP						SP ÁGUAS					
	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.																											
SDUH		☑																														
CETESB		☑																														
SABESP																																
SP ÁGUAS																																
64.	Assuntos Gerais																															

Antecipações

01. Protocolo 19.451 – 1ª Análise – INDAIATUBA
SEI 013.00006118/2024-13
MONTE CARMELO DE INDAIATUBA EMPREEND.
IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
LOTEAMENTO “JARDIM RESIDENCIAL MONTE CARMELO”
1051UH/LOTES

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SDUH		☑			
CETESB	☑				
SABESP					
SP ÁGUAS					

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB					
Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO PARA PUBLICAÇÃO
0439/2024 - D	FAR - FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	CONDOMÍNIO VERTICAL	PRAIA GRANDE	200	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0507/2024 - D	HÉVIO CAGLIARI	DESMEMBRAMENTO	ARAMINA	27	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0532/2024 - D	IRMÃOS CLEMENTE LOTEAMENTO LTDA	DESMEMBRAMENTO	POPULINA	21	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. O responsável técnico indicado não apresentou o Termo de Responsabilidade Técnica (TRT) correspondente à elaboração de projetos de desmembramento urbano.
0550/2024 - D	APUAMA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES	CONDOMÍNIO DE LOTES	NOVA ODESSA	110	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada. Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art.8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0569/2024 - D	COSME CARDOSO DOS SANTOS	DESMEMBRAMENTO	JUQUITIBA	3	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0602/2024 - D	DAL COLLETTO ADM DE BENS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	JAGUARIÚNA	144	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. A documentação apresentada não contempla uma Diretriz Técnica, nem o croqui das redes implantadas, indicando apenas os pontos de interligação. Deverá ser analisado pelo Colegiado.
0623/2024 - D	AQA 217 VITTA RESIDENCIAL SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	ARARAQUARA	267	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0627/2024 - D	IZZI EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	COTIA	778	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Informamos que há registro de um projeto de condomínio vertical na área em questão, inicialmente protocolado no Graprohhab sob o número 16.954, o qual foi indeferido. Posteriormente, o projeto foi reapresentado no Protocolo nº 17.891, porém este foi cancelado por não atender às exigências técnicas da CETESB e da SDUH. Diante desse histórico, o Colegiado do Graprohhab entende que não é possível afastar o enquadramento no Art. 8º do Decreto Estadual nº 66.960/22, uma vez que há um empreendimento já analisado pelos órgãos competentes, que não cumpriu as exigências técnicas. Portanto, o projeto deverá ser submetido à nova análise pelo Colegiado.
0633/2024 - D	MUNICÍPIO DE OSASCO	CONDOMÍNIO VERTICAL	OSASCO	60	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Informamos que a documentação apresentada está em desacordo com o padrão estabelecido pelo Manual Graprohhab. Verifica-se que o empreendimento proposto encontra-se localizado em área de ocupação irregular, sem comprovação de infraestrutura urbana existente. Nesse contexto, não é possível a manifestação de não enquadramento no Art. 8º do Decreto Estadual nº 66.960/22. Portanto, o projeto deverá ser encaminhado para análise do Colegiado Graprohhab.
0634/2024 - D	MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	400	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0639/2024 - D	ANTONIO CEZAR MORALES	DESMEMBRAMENTO	NEVES PAULISTA	8	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. De acordo com o Parecer C.J/SDUH nº 37/2023, o Graprohhab deve analisar os contextos histórico e fundiário do empreendimento para fins de enquadramento nas modalidades de parcelamento do solo. Assim, constatado que a área que se encontra desmembrada, e com edificações implantadas, é oriunda da mesma matrícula de imóvel que deu origem a implantação da Rua Projetada, trata-se de parcelamento do solo com abertura de via que deve considerar as áreas em conjunto para análise. Dado que a infraestrutura se encontra implantada, o empreendimento deverá, ainda nos termos do Parecer C.J/SDUH nº 37/2023, ser objeto de regularização fundiária - de responsabilidade do Município - de acordo com o art. 40 da Lei Federal nº 6.766/1979.
0644/2024 - D	MUNICÍPIO DE IBIRÁ	CONDOMÍNIO VERTICAL	IBIRÁ	20	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0645/2024 - D	CONDOMINIO GRAMINHA SPE LTDA "MARINA DO LAGO"	CONDOMÍNIO DE LOTES	CACONDE	13	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de um empreendimento aprovado pela Prefeitura Municipal de Caconde como características intrínsecas de loteamento, com previsão de instalação de equipamentos urbanos e sem infraestrutura urbana implantada, necessitando de poço e biodigestores. Consta, ainda, o Termo de Verificação de Execução de Obras emitido pela Prefeitura, atestando que o empreendimento encontra-se implantado. Dessa forma, não cabe manifestação do Graprohhab, uma vez que o empreendimento deverá ser objeto de processo de regularização fundiária, nos termos do Art. 40 da Lei Federal nº 6.766/79.
0646/2024 - D	LONGITUDE INDAIATUBA MCMV 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	INDAIATUBA	428	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0647/2024 - D	OCEANO NEGRO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	204	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.8º DO DEC. EST. 66.960/22
0653/2024 - D	ISABEL REGINA KAUFMANN MOREIRA	DESMEMBRAMENTO	ITAPECERICA DA SERRA	2	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de projeto de desdobra de lotes com edificações implantadas. Não cabe a manifestação do Graprohhab.
0654/2024 - D	FORTE VILAGE INCORPORADORA SPE	CONDOMÍNIO VERTICAL	ASSIS	192	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada. Nesse contexto não cabe a manifestação de não enquadramento do Art.8º do Decreto Estadual 66.960/22. Para manifestação do Graprohhab deverá ingressar no Colegiado.
0655/2024 - D	FW15 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A	CONDOMÍNIO COMERCIAL	GUARULHOS	15	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento destinado à implantação de galpões comerciais. Nos termos do Artigo 8º do Decreto Estadual nº 66.960/22, verifica-se que o empreendimento não se enquadra na competência de análise do GRAPROHAB, razão pela qual não cabe manifestação deste órgão.

Obs: Dada ciência ao Colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 19/11/2024

GRAPROHAB

Expedientes

RESOLUÇÃO SH-051, DE 25/08/2022

CAPÍTULO IV, Artigo 38, § 5º – Os prazos e o procedimento para a análise dos projetos modificativos são os mesmos previstos para análise de projetos novos.

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 19/11/2024 - PUBLICAÇÃO

01 – Expediente 130/24

Nº SEI 013.00001224/2024-01

Nº SEI 013.00003984/2024-44

Nº SEI 013.00005138/2024-69

Nº SEI 013.00006753/2024-92

- Protocolo 17.953 – Loteamento “Ecivitas Coqueiral”
- São José do Rio Preto – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH, CETESB E DAEE**

02 – Expediente 372/24

Nº SEI 013.00004315/2024-90

Nº SEI 013.00006674/2024-81

- Protocolo 15.744 – Loteamento “Residencial Del Monaco”
- Aparecida – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO PELA SDUH E APROVADO PELA CETESB**

03 – Expediente 411/24

Nº SEI 013.00004850/2024-41

Nº SEI 013.00005803/2024-14

Nº SEI 013.00006668/2024-24

- Protocolo 17.357 – Loteamento “Residencial Araucária”
- São Joaquim da Barra – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO PELA SDUH E CETESB**

04 – Expediente 423/24

Nº SEI 013.00004961/2024-57

- Protocolo 17.870 – Loteamento “Chácara Modelo”
- Poá – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS DA SDUH, APROVADO PELA CETESB E SABESP**

05 – Expediente 510/24

Nº SEI 013.00006477/2024-62

- Protocolo 9.917 – Loteamento “Residencial Ipê Dourado”
- Valinhos – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB, OBRAS DE IMPLANTAÇÃO CONCLUÍDAS, O CERTIFICADO Nº 198/2011 PERMANECE VÁLIDO**

06 – Expediente 522/24

Nº SEI 013.00006782/2024-54

- Protocolo 17.676 – Loteamento Residencial e Comercial “Dr. João Romera”
- Catanduva – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **APROVADO PELA CETESB, IMPLANTAÇÃO INICIADA, O CERTIFICADO Nº 136/2022 PERMANECE VÁLIDO**