



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA FAZENDA
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA
CONSELHO FISCAL

ATA DA 6º REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO
PREVIDÊNCIA

Aos vinte e quatro dias do mês de novembro de dois mil e oito, nesta cidade de São Paulo, na sala do Conselho da São Paulo Previdência, sito na Rua Bráulio Gomes, nº 81, 4º andar, às 9 horas e 30 minutos conforme prévia convocação, reuniu-se ordinariamente o referido Conselho. Presentes a Senhora Yvone Barreiros Moreira, Presidente do Conselho, o Senhor Aníbal Hiroishi, substituto do Presidente, e os conselheiros Emília Ticami, Maria de Fátima Alves Ferreira, Rubens Peruzin e João Bosco da Silva. Compareceu a essa reunião a conselheira suplente Rita Amadio de Brito Andrade Ferraro. Presente também o Diretor Presidente da São Paulo Previdência, Carlos Henrique Flory e a Diretora de Administração e Finanças, Carmen Silvia Pagotto. A Presidente do Conselho declarou abertos os trabalhos da reunião. Inicialmente o Diretor Presidente entregou a todos os conselheiros um relatório sobre o andamento e os resultados dos trabalhos do Grupo de Trabalho de Dívidas e Haveres IPESP x Estado. Esclareceu que o primeiro item desse relatório diz respeito aos imóveis de propriedade do IPESP. O Dr. Flory informou que foram levantados todos os Imóveis Próprios Remanescentes do IPESP, que a equipe de engenharia deste Instituto avaliou os imóveis segundo critérios da Procuradoria Geral do Estado e que foi autuado um processo no qual foram compilados os dados desses bens. O referido processo foi digitalizado e entregue em CD para o Presidente do Conselho do Patrimônio. Quanto aos imóveis retomados do IPESP, esclareceu que foram levantados principalmente por meio de análise das certidões remetidas pelos Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA FAZENDA
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA
CONSELHO FISCAL

ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO
PREVIDÊNCIA

Quanto aos imóveis compromissados à Fazenda Pública, esclareceu que foi realizado um levantamento da documentação e providenciadas as respectivas cópias, tanto das Certidões dos Imóveis, como dos Instrumentos Particulares de Compromissos de Compra e Venda, firmados no ano de 1969. Esclareceu ainda que foram iniciadas as avaliações pelo denominado “método DERSA” e que foi autuado um processo para compilar essa documentação. Informou que foram finalizadas as avaliações dos imóveis de propriedade da CBPM e que essas avaliações e os demais dados foram encartados em um processo autuado pela própria CBPM. Dr. Flory esclareceu que a Companhia Paulista de Obras e Serviços - CPOS foi contratada para realizar vistorias e elaborar estudos vocacionais dos imóveis de propriedade do IPESP e da CBPM, que não estejam comprometidos com o Estado. O Diretor Presidente esclareceu ainda que foi firmado com a FIPECAFI o contrato de identificação dos critérios de atualização monetária e demais encargos previstos relativamente às obrigações contratuais dos imóveis de propriedade do IPESP e compromissados à Fazenda Pública. Quanto às contribuições previdenciárias, foi firmado também um contrato com a FIPECAFI de levantamento dos Valores das Dívidas e Créditos existentes entre a Fazenda do Estado e o IPESP. Quanto ao último assunto do relatório, Carteira Imobiliária, informou que foi contratada a Fundação Getúlio Vargas para proceder a avaliação e análise da modelagem de venda. Em seguida o Diretor Presidente retirou-se da sala. A Presidente do Conselho passou a palavra à Diretora de Administração e Finanças da SPPREV para prestar esclarecimentos quanto aos Balancetes de janeiro a julho de 2008. Após análise e discussão, os Balancetes foram aprovados por unanimidade e foi elaborado Parecer encaminhando-os ao Conselho de Administração para aprovação. A Diretora informou que os



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA FAZENDA
SÃO PAULO PREVIDÊNCIA
CONSELHO FISCAL

ATA DA 6º REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO
PREVIDÊNCIA

Balancetes de agosto e setembro serão encaminhados ao Conselho Fiscal na próxima reunião. A Presidente do Conselho reiterou a necessidade de elaboração de um relatório sobre os Balancetes em uma linguagem clara para que possa ser dirigido aos servidores públicos. A Diretora de Administração e Finanças da SPPREV apresentou o organograma da São Paulo Previdência - SPPREV e do Instituto de Previdência do Estado de São Paulo – IPESP, em extinção, e se comprometeu a encaminhar via e-mail a todos os conselheiros. O conselheiro João Bosco questionou sobre o Certificado de Regularidade Previdenciária e a conselheira Emília Ticami propôs convidar a Diretora de Benefícios – Servidores Públicos, Karina Marçon Spechoto, para explicar sobre esse assunto na próxima reunião. Todos concordaram com a proposta. O conselheiro João Bosco solicitou que o Certificado de Regularidade Previdenciária seja anexado ao relatório mensal do balancete e que sejam apresentados os CRPs de janeiro até a presente data. Mediante consulta, ficou constatado que a SPPREV não tem pendências com o Tribunal de Contas do Estado. Ficou agendada para o dia 18 de dezembro de 2008, às 9:30 horas, a próxima reunião deste Conselho. Nada mais havendo a ser tratado nesta reunião, os trabalhos foram encerrados. E, para constar, eu, Renata Malpica Caldeira, Secretária do Conselho lavrei e subscrevo esta Ata que lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelos Conselheiros presentes.